

Brzeziny, dnia 4 grudnia 2025 r.

Miejski Dom Kultury w Brzezinach
ul. Sienkiewicza 10/12
95-060 Brzeziny

PYTANIA WYKONAWCÓW I ODPOWIEDZI ZAMAWIAJĄCEGO

MDK.271.3.2025

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.) na realizację zadania pn.: „Remont pomieszczeń Miejskiego Domu Kultury w Brzezinach w ramach zadania "Dom kultury na miarę XXI wieku.”

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane na portalu Urzędu Zamówień Publicznych pod numerem **2025/BZP 00562880/01 z dnia 28 listopada 2025.**

Zamawiający, Miejski Dom Kultury w Brzezinach z siedzibą 95-060 Brzeziny, ul. Sienkiewicza 10/12 informuje, iż wpłynęły zapytania do Specyfikacji Warunków Zamówienia, na które udziela następującej odpowiedzi, j.n.:

Pytanie 1

Proszę o opisanie wymagań z parametrami technicznymi i jakościowymi dla:

- 1) Czym jest uzupełnienie betonu monolitycznego (pozycja nr 5 przedmiaru robót),
- 2) Wykładzina z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną – poz. 8,23 przedmiaru robót budowlanych – z rysunkiem projektowanego układu – kolorystykę określa się w fazie ogłaszania zamówienia,
- 3) Sufit podwieszony – pozycja 12,26,37 przedmiaru robót budowlanych,
- 4) Drzwi aluminiowych – pozycja nr 15 przedmiaru robót budowlanych,
- 5) Drzwi aluminiowych – pozycja nr 27 przedmiaru robót budowlanych,
- 6) W łazience damskiej dlaczego w poz. Nr 33 tylko 1 m2 paneli podłogowych winylowych – a gdzie reszta posadzki – i z czego? – przy rozebraniu istniejącej posadzki o powierzchni 9,5 m2,
- 7) Brak określenia typu opraw LED – pozycja nr 38 przedmiaru robót budowlanych,
- 8) Skrzydło drzwiowe płytowe – pozycja nr 39 przedmiaru robót budowlanych.

Chcę zaznaczyć, że Specyfikacja wykonania i odbioru robót (SWiOR) załączona do postępowania nie odnosi się do elementów, o których wyjaśnienie zwracam się powyżej.

Odpowiedź (Pyt. 1):

- 1) Wykonanie prac naprawczych polegających na wypełnieniu ubytków w posadzce.
- 2) Jednolite ułożenie wykładziny z doбором kolorystyki na etapie realizacji umowy.
- 3) Wykonanie sufitu podwieszanego z płyt mineralnych typu Armstrong lub równoważnych, o parametrach akustycznych spełniających wymagania dla pomieszczeń dydaktycznych (w szczególności w zakresie pochłaniania dźwięku, odbicia i czasu pogłosu), zgodnie z obowiązującymi normami oraz wytycznymi dotyczącymi akustyki sal lekcyjnych,
- 4) Drzwi aluminiowe o parametrach technicznych i jakościowych, zgodnych z przepisami prawa budowlanego dotyczącymi budynków użyteczności publicznej.
- 5) Drzwi aluminiowe powinny spełniać wymagania techniczne i jakościowe określone w ustawie Prawo budowlane, Warunkach Technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, a także odpowiednich Polskich Normach, w szczególności dotyczących:

bezpieczeństwa użytkowania, izolacyjności cieplnej, odporności na obciążenia oraz wymogów przeciwpożarowych dla budynków użyteczności publicznej.

- 6) Wskazana ilość 1 m² w poz. 33 jest omyłką. Prawidłowa powierzchnia paneli podłogowych winylowych do wymiany wynosi 9,5 m², zgodnie z powierzchnią rozbieranej posadzki.
- 7) Skrzydło drzwiowe płytowe o parametrach technicznych i jakościowych zgodnych z przepisami prawa budowlanego dotyczącymi budynków użyteczności publicznej.

Powyższe odpowiedzi nie skutkują zmianą treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, informacje zawarte w odpowiedziach stają się częścią SWZ, zostają opublikowane na stronie internetowej, na której opublikowana jest Specyfikacja Warunków Zamówienia i są dla Wykonawców wiążące.

Zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy Pzp Zamawiający udostępnił treść zapytań i odpowiedzi na stronie internetowej, prowadzonego postępowania.

/- / **Joanna Kędzia-Kamińska**
Dyrektor Miejskiego Domu Kultury w Brzezinach