

16. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej wywoławczej wysokości czynszu.
17. Po ustaniu zgłaszania postąpień przewodniczący komisji przetargowej wywołuje trzykrotnie ostatnią najwyższą wysokość czynszu i zamyka przetarg, a następnie ogłasza imię i nazwisko osoby lub nazwę firmy, która wygrała przetarg.
18. Przewodniczący komisji sporządza protokół z przeprowadzonego przetargu w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla organizatora przetargu i osoby ustalonej jako najemca/dzierżawca nieruchomości.
19. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują przewodniczący i członkowie komisji oraz osoba wykoniona w przetargu jako najemca/dzierżawca nieruchomości.
20. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu najmu/dzierżawy, zaś pozostałe wadła wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zwraca się nie później niż w terminie 14 dni od zamknięcia przetargu, po wcześniejszym podaniu przez uczestników przetargu numerów kont, na które wadła mają być zwrócone.
21. Osoba wygrywająca przetarg zostanie powiadomiona o terminie spisania umowy na piśmie, telefonicznie lub za pomocą poczty elektronicznej- zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole z przeprowadzonego przetargu. Jeżeli nie przystąpi do podpisania umowy w wyznaczonym terminie bez usprawiedliwienia, traci wadium, przeprowadzony przetarg traktuje się jako niebyły, a osoba ta nie może brać udziału w kolejnym przetargu na tą samą nieruchomość.
22. Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Dyrektora Centrum w terminie 3 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu. Skarga rozpatrywana jest w terminie 3 dni od jej otrzymania.
23. W przypadku niezaskarżenia w wyznaczonym terminie czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu albo w razie uznania skargi za niezasadną, Dyrektor Centrum podaje do publicznej wiadomości, wywieszając na okres 7 dni na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Brzeziny i Centrum, informację o wyniku przetargu.
24. Do rozstrzygnięcia spornych kwestii w sprawie przetargu upoważniony jest Dyrektor Centrum.

*Centrum Promocji i Kultury
w Brzezinach*

mgr Ewa Kalinśka